



MUZEUM ZIEMI KOCIEWSKIEJ W STAROGARDZIE GDAŃSKIM

83-200 Starogard Gdański, ul. Boczna 2
tel. +48 (058) 562 46 75, fax +48 (058) 562 46 75
muzeum-starogard@wp.pl, www.muzeum-kociewie.gda.pl

Postępowanie 04/2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

*Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
– podstawa prawna: art. 4 pkt 8 ustawy.*

Muzeum Ziemi Kociewskiej w Starogardzie Gdańskim zaprasza do składania ofert na przeprowadzenie okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych będących w posiadaniu Muzeum Ziemi Kociewskiej w Starogardzie Gdańskim zgodnie z ustawą prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. art. 62 ust. 1 pkt. a.

I. ZAMAWIAJĄCY: Muzeum Ziemi Kociewskiej w Starogardzie Gdańskim, 83-230 ul. Boczna 2. NIP: 592 -160 -77- 80 Tel/fax: 58 562 46 75

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

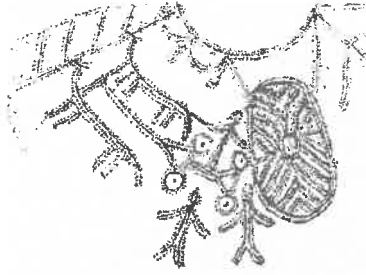
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów okresowych stanu technicznego budynków Muzeum Ziemi Kociewskiej. Budynki, w których ma być przeprowadzony przegląd to budynki biurowe oraz wystawiennicze objęte nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora zabytków .

a) Przeprowadzenie okresowej kontroli konstrukcyjnej, tj.:przeprowadzenie kontroli stanu technicznego oraz przydatności użytkowania obiektu obejmuje:

- badanie elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- sprawdzenie stanu konstrukcji,
- określenia rozmiaru zużycia lub uszkodzenia poszczególnych elementów oraz zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonania (wskazanie sugestii lub konieczności).
- badanie stanu elewacji,
- przegląd pomieszczeń obiektu;

b) Przeprowadzenie okresowej kontroli instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, tj.:

- badanie stanu technicznego urządzeń służących gromadzeniu i utylizacji odpadów stałych typu śmietniki, itd.,



MUZEUM ZIEMI KOCIEWSKIEJ W STAROGARDZIE GDANSKIM

83-200 Starogard Gdański, ul. Boczna 2
tel. +48 (058) 562 46 75, fax +48 (058) 562 46 75
muzeum-starogard@wp.pl, www.muzeum-kociewie.gda.pl

- badanie stanu technicznego urządzeń służących gromadzeniu, odprowadzaniu ścieków bytowych oraz kanalizacji deszczowej,
 - oględziny innych urządzeń służących ochronie środowiska (w tym instalacji wod-kan., c.o. i in.).
2. Przegląd nie obejmuje kontroli instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych), przeciwpożarowych oraz elektrycznych. Wykaz poszczególnych obiektów budowlanych:
- Baszta Gdańska ul. Boczna 2 Starogard Gdański
 - Baszta Narozna ul. Boczna 2 Starogard Gdański
 - Budynek administracyjny ul. Boczna 2 Starogard Gdański
 - Ratusz ul. Rynek 1 Starogard Gdański

UWAGA!!!

Zamawiający rozumie pod tym określeniem, że każdy z oferentów przed złożeniem oferty zapozna się z usytuowaniem budynków, których dotyczy przegląd, jednak nie jest to warunek niezbędny w związku z tym nie powoduje odrzucenia oferty.

3. Protokoły przeglądu poszczególnych budynków należy dostarczyć w wersji papierowej (po 3 egz.- dla każdego z budynków)
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia prac podwykonawcom.

Całość usługi objętej niniejszym zamówieniem winna być świadczona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, powszechnie obowiązującymi zaleceniami, zasadami i wytycznymi w tym zakresie, a w szczególności zgodnie z ustawą – Prawo budowlane.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

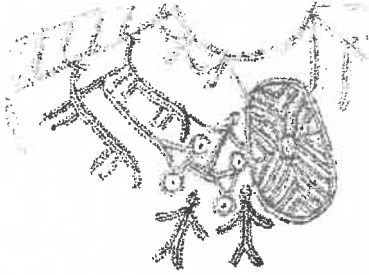
Do 30 września 2018 r. .Umowa zostanie zawarta **na okres 2 lat (tj. 24 miesięcy)**

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferent powinien sporządzić ofertę w języku polskim na załączonym formularzu oferty.(zał. 1)

Oferta musi zawierać:

1. Pełną nazwę oferenta,
2. Adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu oraz numer NIP,
3. Cenę oferowaną jako cenę netto oraz cenę ryczałtową brutto obejmującą wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy, niezbędne do zrealizowania usługi. Oznacza to, że cena ta



MUZEUM ZIEMI KOCIEWSKIEJ W STAROGARDZIE GDANSKIM

83-200 Starogard Gdański, ul. Boczna 2
tel. +48 (058) 562 46 75, fax +48 (058) 562 46 75
muzeum-starogard@wp.pl, www.muzeum-kociewie.gda.pl

musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją usługi wynikające wprost, jak również nieujęte, a niezbędne do wykonania usługi.

4. Termin związania ofertą: 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert,
5. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczętkami imiennymi.
6. Dołączone kserokopie uprawnień zawierające imię, nazwisko oraz numer uprawnienia osób, które będą dokonywać czynności, o których mowa w zapytaniu ofertowym.

UWAGA!!!

Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione, widniejące w dokumencie o działalności (KRS lub wypis z ewidencji działalności gospodarczej).

V. WYMAGANIA STAWIANE OFERENTOM:

1. Oferent musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. **Wykonanie usługi musi spełniać warunki określone w:**
 - ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.),
 - rozporządzeniach wykonawczych do wyżej wymienionej ustawy.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć osobiście lub pocztową.
2. Oferty złożone po terminie zostaną zniszczone.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VII. OCENA OFERT:

1. Kryteria oceny : 70% cena, 20 % termin wykonania usługi, 10% doświadczenie na rynku i posiadane uprawnienia do wykonania zadania.
2. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które spełniają wszystkie wymagania Zamawiającego.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy posiadającemu najwyższe zdaniem Zamawiającego uprawnienia umożliwiającym realizację zamówienia, którego oferta przedstawi zarówno najwyższe korzyści merytoryczne dla Zamawiającego, jak i najniższą cenę w porównaniu do innych złożonych ofert.



MUZEUM ZIEMI KOCIEWSKIEJ W STAROGARDZIE GDAŃSKIM

83-200 Starogard Gdański, ul. Boczna 2
tel. +48 (058) 562 46 75, fax +48 (058) 562 46 75
muzeum-starogard@wp.pl, www.muzeum-kociewie.gda.pl

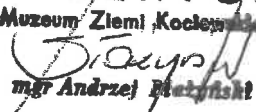
4. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty, o czym poinformuje niezwłocznie oferentów.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

1. Zawarcie umowy nastąpi bez zbędnej zwłoki jednak nie później niż w terminie 14 dni od daty wyboru najkorzystniejszej oferty.

IX. INFORMACJE DODATKOWE:

Dodatkowych informacji udziela Pani Katarzyna Jułga (58 562 46 75 wew. 22, 509 689 291) e-mail: k.julga-muzeum.starogard@wp.pl

DYREKTOR
Muzeum Ziemi Kociewskiej

mgr Andrzej Blatyski